

**Algemene voorwaarden van Bed & Breakfast**

*de Wadvaarder*

**Westerburen 30  
8891GP Midsland**

Wij heten u van harte welkom bij Bed & Breakfast De Wadvaarder te Terschelling en verzoeken u zich op de hoogte te stellen van deze algemene voorwaarden.

Met het aangaan van een gemaakte reservering worden deze algemene voorwaarden van kracht.

**Hoofdgast.**

De persoon die bij Bed & Breakfast De Wadvaarder heeft gereserveerd middels een contactformulier, e-mail of via telefonisch contact.

De hoofdgast dient 18 jaar of ouder te zijn en is verantwoordelijk voor zijn of haar mede gasten en dient een vaste woon - of verblijfplaats te hebben.

**Beheerder.**

De persoon die als eigenaar van B&B De Wadvaarder of namens de eigenaar van B&B De Wadvaarder de Bed & Breakfast beheert.

**Derden.**

Iedere andere rechtspersoon die geen gast, beheerder of eigenaar is.

**Contact & Reserveringen.**

Via onze website [www.wadvaarder.nl](http://www.wadvaarder.nl), door een e-mail te sturen naar: [info@wadvaarder.nl](mailto:info@wadvaarder.nl) of door te bellen met telefoonnummer: 06 53189321

**Annulering.**

Het herroepen of ontbinden van de definitieve reservering binnen de daarvoor geldende termijn.

U dient zelf zorg te dragen voor een annulerings- en/of reisverzekering.

**Verblijf.**

De gehele periode gelegen tussen inchecken en uitchecken.

## Contactgegevens:

B&B De Wadvaarder  
Annemieke en Gerrit Rensink  
Westerburen 30  
8891GP Midsland

06-53189321

Website: [www.wadvaarder.nl](http://www.wadvaarder.nl)

E-mail : [info@wadvaarder.nl](mailto:info@wadvaarder.nl)

### 1. Bed & Breakfast de Wadvaarder

#### 1.1

B&B De Wadvaarder is beschreven op de websites : [www.wadvaarder.nl](http://www.wadvaarder.nl) - .

Deze websites zijn met de grootste zorg samengesteld maar er kunnen verschillen zijn tussen de op de website gepresenteerde tekst en/of foto's en de actuele situatie bij te B&B De Wadvaarder ten tijde van het bezoek door onze gasten. Er kunnen door de gasten geen rechten worden ontleend aan dergelijke verschillen.

#### 1.2

Er zijn een- en tweepersoonskamers

Huisdieren kunt u helaas niet meenemen, dit uit oogpunt van hygiëne.

#### 1.3

Op de dag van aankomst is uw kamer vanaf 12.00 uur voor u beschikbaar en kunt u tot 22.00 uur bij ons terecht.

De afgesproken aankomsttijden zijn richttijden, mocht u echter veel later of eerder arriveren,

dan loopt u het risico dat er niemand van de Bed & Breakfast aanwezig is.

Wij kunnen er echter wel voor zorgen dat u te allen tijde naar binnen kunt.

Indien u niet op de aangegeven tijd aanwezig kunt zijn, wilt u dit dan zo spoedig mogelijk aan ons kenbaar maken.

Afwijkende tijden zijn alleen mogelijk in overleg.

In verband met het schoonmaken van de kamers dient u deze op de dag van vertrek vóór 10.00 uur te verlaten, tenzij anders overeengekomen.

#### 1.4

Het ontbijt wordt geserveerd tussen 08.30 uur en 10.00 uur in onze ontbijtkamer.

Bij mooi weer is er de gelegenheid om buiten in de tuin te ontbijten.

Afwijkende tijden voor het ontbijt zijn alleen in overleg met ons bespreekbaar.

Heeft u speciale wensen voor het ontbijt, glutenvrij, zoutarm, vegetarisch etcetera, wilt u dit dan aangeven als u de reservering bij ons maakt. Hiervoor vragen wij soms een extra toeslag per persoon, afhankelijk van uw wensen.

Het is niet mogelijk om dit alsnog achteraf bij te reserveren.

#### 1.5

Kamers.

In het hoofdgebouw bevinden zich 8 kamers.

De andere 2 zijn onze tuinkamers.

De kamers in het hoofdgebouw zijn weliswaar niet ruim, wel comfortabel.

Boxspringbedden waarop pocketveermatrassen (sommige 2.10 meter).

Elke kamer heeft flatscreen-tv en er is gratis WIFI.

Er bevindt zich een koffie- en theebarretje op de overloop. Hier kunt u gratis gebruik van maken.

Op de eerste verdieping bevinden zich vier kamers met eigen douche en toilet. De badkamers zijn ruim en gerieflijk.

Er is een vijfde kamer met wastafel. Gedeelde douche en toilet zijn direct naast de kamer aanwezig.

Op de tweede verdieping zijn 3 kamers (1 tweepersoons en 2 eenpersoons).

De kamers hebben een wastafel, gedeelde douche en toilet zijn op de gang.

Twee van deze kamers hebben een klein maar knus zithoekje.

De plafondhoogte van deze kamers is 2 meter.

Achter in de tuin zijn de tuinkamers, elk in een houten huisje.

Deze kamers zijn extra comfortabel. Er bevindt zich een flatscreen tv, een DVD speler, Nespresso machine, waterkoker, koelkastje en privé terrasje.

Deze kamers beschikken over een ruime, moderne badkamer.

Op alle kamers zijn handdoeken aanwezig die op verzoek worden gewisseld.

## **1.6**

Parkeren op openbaar terrein om de hoek mogelijk.

## **1.7**

Fietsen kunt u huren via de Groot Fietsen, Midsland

## **1.8**

De beheerder stelt u op de hoogte welke ruimtes bij Bed and Breakfast De Wadvaarder voor u beschikbaar en bruikbaar zijn.

De privéruimtes mogen niet betreden worden door gasten.

Het buitenterrein heeft ook afscheidingen van gemeenschappelijk en privégebruik, het wordt zeer op prijs gesteld de privégedeeltes niet te betreden.

## **2. Prijzen.**

### **2.1**

De prijzen van de kamers zijn beschreven op onze website :[www.wadvaarder.nl](http://www.wadvaarder.nl)

Prijzen zijn inclusief uitgebreid ontbijt, gebruik van handdoeken en beddengoed.

### **2.2**

De prijzen zijn exclusief kosten van een annulering- en/of reisverzekering en/of andere kosten.

### **2.3**

Prijzen van Bed & Breakfast de Wadvaarder zijn steeds vrijblijvend en geschieden onder voorbehoud van tussentijdse wijzigingen.

### **2.4**

Dagkamers of kamerhuur voor een paar uur is niet mogelijk.

### **2.5**

Alle vermeldingen op onze websites worden geacht te goeder trouw te zijn verstrekt en geschieden steeds onder voorbehoud van tussentijdse aanpassingen.

Bed & Breakfast De Wadvaarder is niet aan kennelijke fouten op haar websites gebonden.

### **3. Reservering en betaling.**

#### **3.1**

Reserveren geschiedt per e-mail of via telefoonnummer 06-53189321

#### **3.2**

Na een gemaakte reserveringsaanvraag ontvangt u van ons zo spoedig mogelijk bericht met daarin de betreffende gegevens en of de gewenste kamer nog voor u beschikbaar is.

#### **3.3**

Binnen 14 dagen na reservering dient u de aanbetaling , zijnde vijftig procent (50%) van het totaalbedrag, over te maken naar bankrekeningnummer: NL33KNAB0257386483 tnv A.Rensink

Het resterende openstaande bedrag kunt u bij aankomst contant of met pinpas betalen.

Bij reserveringen op korte termijn dient het bedrag bij aankomst contant betaald te worden..

Mocht er onverhoopt na de afgesproken termijn niets zijn ontvangen, dan komt de gemaakte reservering per direct te vervallen.

U ontvangt hierover van B&B De Wadvaarder een bevestiging van annulering.

### **4. Annuleringsvoorwaarden.**

Het kan gebeuren dat u een reservering moet annuleren.

We brengen dan annuleringskosten in rekening.

Mocht er al een aanbetaling zijn gedaan die hoger is dan de annuleringskosten verrekenen wij het verschil en restitueren dit.

- Bij annulering tot 42 dagen voor de dag van aankomst: 10% van de logeersom.
- Bij annulering vanaf de 42<sup>ste</sup> dag tot de 28<sup>ste</sup> dag voor dag van aankomst: 30% van de logeersom.
- Bij annulering vanaf de 28<sup>ste</sup> dag tot de 7<sup>de</sup> dag voor De dag van aankomst: 60% van de logeersom
- Bij annulering vanaf de zevende dag voor de dag van aankomst tot aankomst: 75% van de logeersom
- Bij annulering op de dag van aankomst of later bent u de totale logeersom verschuldigd.

## **4.1**

Om eventueel in aanmerking te komen voor teruggave van het betaalde bedrag dient u de annulering zo spoedig mogelijk per e-mail of telefonisch aan ons door te geven.

Na overleg zal het afgesproken bedrag zo spoedig mogelijk aan u worden overgemaakt, doch uiterlijk binnen 21 dagen.

Bij voortijdig vertrek vindt geen restitutie plaats, annuleringskosten bent u ook verschuldigd als u niet komt opdagen. (No Show)

## **4.3**

Bed & Breakfast De Wadvaarder kan de reserveringsovereenkomst slechts opzeggen in de volgende gevallen: in geval van overmacht, natuurramp, buitengewone weersomstandigheden, brand, overlijden van de eigenaren of familie, ziekenhuisopname of onaangekondigde verkoop.

In één van deze gevallen zal de eigenaar de gast zo spoedig mogelijk een alternatief aanbod doen toekomen.

Is dit niet mogelijk of accepteert de gast het aangeboden alternatief niet, dan zal terugstorting van het volledige bedrag plaatsvinden.

Enige andere schade ten gevolge van de opzegging zal niet door de eigenaar worden vergoed.

## **5. Klachten.**

### **5.1**

Wij proberen uw verblijf zo aangenaam mogelijk te laten verlopen.

Ondanks onze goede zorgen, is het toch mogelijk dat u een klacht of opmerking heeft.

Om die naar behoren te kunnen oplossen vragen wij u om dit zo spoedig mogelijk aan ons kenbaar te maken ter plekke, via mail of telefonisch contact.

## **6. Aansprakelijkheid.**

### **6.1**

Bed & Breakfast De Wadvaarder kan niet aansprakelijk worden gehouden voor door de gast of derden ten gevolge van het verblijf in de betreffende kamer geleden schade, de gast vrijwaart Bed & Breakfast De Wadvaarder tegen aanspraken dienaangaande.

Bed and Breakfast De Wadvaarder is niet aansprakelijk voor storingen in en om de accommodatie zoals storingen en uitval van stroom, Wifi , watervoorzieningen en technische installaties als ook niet of ontijdig aangekondigde bouw en/of wegwerkzaamheden in de nabijheid van Bed & Breakfast De Wadvaarder

## **6.2**

Door Bed & Breakfast De Wadvaarder wordt geen aansprakelijkheid aanvaardt voor verlies, diefstal, schade of ongevallen, veroorzaakt aan personen en/of goederen tijdens of ten gevolge van het verblijf in de betreffende kamer(s) van Bed and Breakfast De Wadvaarder

## **6.3**

De hoofdgast genoemd in de reserveringsbevestiging is verantwoordelijk voor een ordelijke gang van zaken in en om de betreffende kamer(s).

Er dient zorgvuldig met de spullen te worden omgegaan, de kamer dient dan ook netjes en fatsoenlijk te worden achtergelaten.

Dit geldt ook voor het gebruik van spullen in de Bed en Breakfast zoals: de gemeenschappelijke ruimte , de binnen- buitenruimte en het buitenterrein van Bed en Breakfast De Wadvaarder

Breuk of beschadiging dient dan ook door de gast direct aan de eigenaar te worden gemeld.

Eventuele reparatie- en/of vervangingskosten dienen door de gast onmiddellijk aan de eigenaar op diens eerste verzoek te worden vergoed.

Mocht achteraf na het uitchecken toch blijken dat er spullen kapot zijn achtergelaten en dit is niet aan de eigenaar gemeld, dan volgt alsnog de rekening voor de gemaakte reparatie- en/of vervangingskosten.

## **7. Veiligheid.**

### **7.1**

In verband met uw eigen veiligheid en dat van de Bed and Breakfast is het verboden om binnen in de kamers te roken of open vuur te gebruiken.

Dit is alleen toegestaan in de tuin rondom de Bed and Breakfast en in de buitenruimten.

Het misbruik van brand/blusmiddelen dan wel het onklaar maken van de rookmelder

is niet toegestaan.

## **7.2**

Andere voorzieningen op het erf dienen met zorg en overeenkomstig de bestemming te worden gebruikt door de gasten.

De veiligheid van eventueel een klein kind dient door de ouders of begeleiders gewaarborgd te zijn.

## **8. Slotbepaling.**

### **8.1**

Voor zover in regels van internationaal privaatrecht niet anders bepaald, is op de onderhavige voorwaarden uitsluitend Nederlands recht van toepassing. Niet Nederlandstalige gasten worden geacht akkoord te zijn met de algemene voorwaarden.

### **8.2**

Alle geschillen voortvloeiende uit de gebruikersovereenkomst of deze voorwaarden zullen in eerste aanleg worden beslecht door de bevoegde rechter in Nederland, voor zover de regels van internationaal privaatrecht niet anders bepalen.

### **8.3**

Geen van de partijen kan haar rechten en verplichtingen aan derden overdragen voor zover in de onderhavige voorwaarden niets anders is bepaald.

### **8.4**

Indien en voor zover enige bepaling in de gebruikersovereenkomst en de onderhavige voorwaarden nietig mocht blijken, blijven de overige voorwaarden in stand en wordt het nietige artikel aldus geacht te zijn geconverteerd dat het in overeenstemming met de kennelijke bedoelingen van partijen wordt gebracht.